



Leistungsbeschreibung schlüsselfertige Ausstattung Hauptstraße 58, 2344 Maria Enzersdorf

Malerarbeiten

Wände und Decken spachteln 1 x vollflächig
Tiefengrund Synthesa
Innendispersion 2 x Synthesa Innen extra Nassabrieb
Klasse 3, Deckkraftklasse 1
Acrylfuge in allen Anschlüssen zur Decke

Fliesen

Fliesen für Bäder und WC: Wandfliese Kerateam Shine
weiß matt 30x60, Bodenfliese Feinsteinzeug Alaplana
Mysore gray 60x60x0,98, Ardex oder Murexin
Haftgrund, verlegen inkl. Verfugung, Silikonfugen,
Eckleisten Alu
Fliesen bis auf Höhe 2 m Bad und 1,50 m WC
Isolierung unter Badewanne und 20 cm Hochzug,
Dichtmanschetten und Fugenbänder Ardex SW S2
entspricht W 5
Isolierung restlicher Boden inkl. Hochzug Ardex S1-KC

Parkett

INKU Haftgrund JK 02
INKU Deluxe 535 CALGARY LHD / DS 3.5mm 3-S
Fertigparkett mit PRO-Con.-System 5G
E0313 Eiche geb. 138 ELEG. ÖL
3-Schicht Fertigparkett Landhausdiele 1-Stab zur
leimfreien Verlegung mit 'ProConnect-5G'-
Verlegesystem. Deckschicht ca. 3,5 mm, Herstellung in
Europa. Kanten längsseitig gefast - V2 IntensoPro-
NaturaÖL - wohnfertig geölt Oberfläche: gebürstet
2200 x 138 x 14 mm
Vollflächig verklebt mit INKU JK 24 Kleber
Sockelleisten INKU E110 Eiche 631 Cube

Innentüren

Türblätter aufschlagend Frischeis Marke Eurowood
(Kunex Türen)
Umfassungszarge soft, Oberfläche weiß CPL,
Innenlage Röhrenspan, Kanten längsseitig gesoftet
oben eckig, Klimaklasse A, Türblattstärke 40 mm, Falz
3-seitig foliert, 2 Anuba Bänder, BB Schlösser bzw.
Badtürschlösser, Rosetten Türdrücker Südmetall
Edelstahl satiniert

WC-Anlagen

Villeroy & Boch Architectura Tiefspül-Hänge WCs
spülrandlos, weiß, Absenkautomatik

Handwaschbecken f. WC

Villeroy & Boch Avento Handwaschbecken
Maße nach Plan, weiß
GROHE Eurodisc Cosmopolitan WT-Batterie chrom

Waschtischanlagen f. Bäder

Villeroy & Boch Avento Waschtisch
Maße je nach Plan, weiß
GROHE Eurodisc Cosmopolitan WT-Batterie chrom

Badewannenanlage

Alva Aqua Una Acryl Wanne Duo
180x80 cm, weiß
GROHE Eurodisc Cosmopolitan Wannenmischer chrom
GROHE Euphoria Brausegarnitur chrom

Brauseanlage

Acquabella Arq Zero, Maße nach Plan, weiß
GROHE Euphoria Duschesystem 260 27296003
Thermostat CoolTouch
HSK Walk Inn Trennwand bzw. HSK Premium Softcube
Drehtür, Breite je nach Plan, Höhe 200

Waschmaschinen- und Küchenanschluss

Div. Ventile

Hinweis: Als Maßgabe für die Ausstattung und Einrichtung und deren Lage und Größe gilt der jeweilige Wohnungsgrundriss. Wir behalten uns vor, z.B. aufgrund von Lieferschwierigkeiten, anstelle bestimmter Produkte, möglichst ähnliche, gleichwertige Produkte zu verbauen.