



# Maria Enzersdorf

## WOHNEN UND ARBEITEN AM FUSSE DER FÖHRENBERGE

Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich in unmittelbarer Nähe zum Projekt und sind fußläufig erreichbar. Sowohl ein Supermarkt als auch ein Drogeriemarkt und eine Apotheke und Ärztezentrum liegen direkt vis-a-vis der Wohnanlage.

Die Westfield Shopping City Süd ist nur wenige Minuten entfernt. Dort können Sie aus einem großen Angebot an Geschäften, Restaurants und Cafés wählen, ins Kino gehen oder sich im Fitnessstudio vital halten.

Auch die wunderschöne Altstadt des direkt angrenzenden Nachbarorts Mödling ist nur einen Katzensprung entfernt und lädt zum Verweilen in einem der gemütlichen Cafés am Hauptplatz ein.

Die nächsten Busstationen befinden sich in unmittelbarer Nähe zum Projekt und bringen Sie zum Beispiel direkt zur U6 Station Siebenhirten oder dem Bahnhof in Mödling.

Mit dem Auto erreicht man die A21 sowie die A2 in wenigen Minuten und ist somit in Kürze in Richtung St. Pölten, Wien oder Graz unterwegs.



**Projektadresse: Hauptstraße 58, 2344 Maria Enzersdorf**