



**Leistungsbeschreibung schlüsselfertige Ausstattung
Top 1.1 & 1.3
Hauptstraße 58, 2344 Maria Enzersdorf**

Malerarbeiten

Wände und Decken spachteln 1 x vollflächig
Tiefengrund Synthesa
Innendispersion 2 x Synthesa Innen extra Nassabrieb Klasse 3,
Deckkraftklasse 1
Acrylfuge in allen Anschlüssen zur Decke

Fliesen

Fliesen für Bäder und WC: Wandfliese Kerateam Shine weiß matt
30x60, Bodenfliese Feinsteinzeug Alaplana Mysore gray
60x60x0,98, Ardex oder Murexin Haftgrund, verlegen inkl.
Verfugung, Silikonfugen, Eckleisten Alu
Fliesen bis auf Höhe 2 m Bad und 1,50 m WC
Isolierung unter Badewanne und 20 cm Hochzug, Dichtmanschetten
und Fugenbänder Ardex SW S2 entspricht W 5
Isolierung restlicher Boden inkl. Hochzug Ardex S1-KC

Parkett

Top 1.1:

INKU Haftgrund JK 02
INKU Classic Kingston E2801 Eiche Elegance VM 208, mattlackiert
Vollflächig verklebt mit INKU JK 24 Kleber
Sockelleisten INKU E110 Eiche 631 Cube

Top 1.3:

INKU Haftgrund JK 02
INKU CALGARY LHD E1003 Eiche Nature VP, gebürstet
& ultramattlackiert
Vollflächig verklebt mit INKU JK 24 Kleber
Sockelleisten EU E110 Eiche 631 Cube

Innentüren

Türblatt: DANA Strategie weiß matt, walzlackiert.
Röhrenspaneinlage.
Zarge: DANA Z-Strat Soft, gerundete Kanten
Beschläge: Edelstahl (L-Form)

WC-Anlagen

Laufen WC-Set Pro bestehend aus: Spülrandloses WC inkl. WC-Sitz mit Absenkautomat

Handwaschbecken f. WC

Laufen Pro S Handwaschbecken asymmetrisch
Hansa Primo Waschtisch-Einhandmischer mit Ablaufgarnitur, chrom

Waschtischanlagen f. Bäder

Laufen Pro S WT unterbaufähig, 850x460 weiß
Hansa Primo XL Waschtisch-Einhandmischer mit Ablaufgarnitur, mit Flex., chrom

Brauseanlage

Acquabella Arq Zero, Maße nach Plan, weiß
Hansa Micra Duschesystem
HSK Walk In Exklusiv Drehfalttür an Nebenteil (Top 1.1)
bzw. HSK Schiebetür, 2-teilig mit Bodenprofil (Top 1.3)

Waschmaschinen- und Küchenanschluss

Div. Ventile



**Leistungsbeschreibung schlüsselfertige Ausstattung
Top 2.1
Hauptstraße 58, 2344 Maria Enzersdorf**

Malerarbeiten

Wände und Decken spachteln 1 x vollflächig
Tiefengrund Synthesa
Innendispersion 2 x Synthesa Innen extra Nassabrieb
Klasse 3, Deckkraftklasse 1
Acrylfuge in allen Anschlüssen zur Decke

Fliesen

Fliesen für Bäder und WC: Wandfliese Kerateam Shine
weiß matt 30x60, Bodenfliese Feinsteinzeug Alaplana
Mysore gray 60x60x0,98, Ardex oder Murexin
Haftgrund, verlegen inkl. Verfugung, Silikonfugen,
Eckleisten Alu
Fliesen bis auf Höhe 2 m Bad und 1,50 m WC
Isolierung unter Badewanne und 20 cm Hochzug,
Dichtmanschetten und Fugenbänder Ardex SW S2
entspricht W 5
Isolierung restlicher Boden inkl. Hochzug Ardex S1-KC

Parkett

INKU Haftgrund JK 02
INKU CALGARY LHD E1003 Eiche Nature VP, gebürstet
& ultramattlackiert
Vollflächig verklebt mit INKU JK 24 Kleber
Sockelleisten EU E110 Eiche 631 Cube

Innentüren

Türblatt: DANA Strategie weiß matt, walzlackiert.
Röhrenspaneinlage.
Zarge: DANA Z-Strat Soft, gerundete Kanten
Beschläge: Edelstahl (L-Form)

WC-Anlagen

Laufen WC-Set Pro bestehend aus: Spülrandloses WC inkl. WC-Sitz mit Absenkautomat

Handwaschbecken f. WC

Laufen Pro S Handwaschbecken asymmetrisch
Hansa Primo Waschtisch-Einhandmischer mit Ablaufgarnitur, chrom

Waschtischanlagen f. Bäder

Laufen Pro S Waschtisch, weiß
Hansa Primo XL Waschtisch-Einhandmischer mit Ablaufgarnitur, mit Flex., chrom
Maße lt. Plan

Badewannenanlage

Alva Una Acryl Wanne Duo, 180x80 cm, weiß ohne Füße
Hansa Primo Einhand-Wannen-Batterie für Wandaufbau, mit Brausegarnitur, chrom

Brauseanlage

Acquabella Arq Zero, 100x90 cm, weiß
Hansamicra Duschesystem ECO 4435 3-strahlig DN15 chrom 7L/min
HSK Premium Softcube Drehtür mit Seitenwand ESG Glas Profil chromoptik inkl. Edelglasbesch., 90x100 cm, Bauhöhe 200 cm

Waschmaschinen- und Küchenanschluss

Div. Ventile